

AR Prefecture

063-256301375-20230531-DBS20230504-DE
Reçu le 15/06/2023
Publié le 15/06/2023

**Syndicat Mixte pour l'Aménagement
et le Développement des Combrailles**

2, Place Raymond Gauvin
63390 St Gervais d'Auvergne

N° DBS20230504

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mil vingt-trois, le 31 mai à 18h00, le Bureau Syndical dûment convoqué s'est réuni à Saint-Gervais-d'Auvergne, sous la présidence de Monsieur Boris SOUCHAL.

Date de convocation : 23/05/2023.

PRESENTS : MM. SOUCHAL – CAZEAU- VENEULT – GIDEL –SABY – GUILLOT – ROUGHEOL
- MMES LELONG - GIRAUD.

Nombre de membres : en exercice : 14
Présents : 09
Votants : 13 (9 présents + 4 pouvoirs)

Objet : SIGNATURE D'UN BAIL DE LOCATION LOCAL ESA-PFAR

Le Président informe les membres du bureau qu'un point doit être ajouté à l'ordre du jour.

En effet, il a été évoqué à plusieurs reprises l'éventualité de trouver des locaux plus spacieux et de regrouper les services du SMADC que sont l'ESA (Equipe Spécialisée Alzheimer) et PFAR (Plateforme d'Accompagnement et Répit), qui travaillent ensemble mais sont dispersés dans des locaux à différents endroits de la ville.

Ces locaux ayant été trouvés, situés rue mercière à Saint-Gervais d'Auvergne, il est prévu la signature d'un bail de location.

Il rappelle qu'aux termes de la délibération du 2 juin 2021, le comité syndical a délégué au bureau syndical la compétence suivante : « Conclure, modifier ou résilier les contrats d'occupation, de location, de prêt de biens immobiliers et mobiliers dont dispose le SMAD et de biens immobiliers et mobiliers dont bénéficie le SMAD ».

Où cet exposé et après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité,

APPROUVE : le principe de conclure un bail avec la SCI GCAE et avec la famille Peyrard sur la base d'un loyer mensuel de 1 000 € pour le local situé rue Mercière à Saint Gervais d'Auvergne.

AUTORISE : le président à négocier les termes du bail de location et à le signer.

Fait et délibéré les jours mois an que dessus, au registre sont les signatures.

Pour copie conforme
Certifiée exécutoire

Le Président,

Boris SOUCHAL

