

AR Prefecture

063-256301375-20260923-DBS20260901-DE
Reçu le 02/10/2026
Publié le 02/10/2026

Syndicat Mixte pour l'Aménagement et le Développement des Combrailles

2, Place Raymond Gauvin
63390 St Gervais d'Auvergne

N° DBS20260901

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mil vingt-six, le 23 septembre à 18h00, le Bureau Syndical dûment convoqué s'est réuni à Saint-Gervais-d'Auvergne, sous la présidence de Monsieur Boris SOUCHAL.

Date de convocation : 03/09/2026.

PRESENTS : Mmes MICHEL - LELONG - MM. SOUCHAL – CHARBONNEL – BONNET - CANUTO – DONNAT – DUVERGER – FRUCHART – GIDEL – GUILLOT

Nombre de membres : en exercice : 14
Présents : 11
Votants : 12 (1 Pouvoir)

Monsieur Marc GIDEL a été nommé secrétaire de séance.

Objet : Avis sur le Permis de Construire N°063 427 26 C0003 : Centrale Photovoltaïque Agrivoltaïque Champ du Chêne à TEILHEDE

Le Président informe les membres du bureau que la société ESCOFI, souhaite développer une centrale photovoltaïque au sol, agrivoltaïque sur la commune de Teilhède.

En tant que Personne Publique Associée et structure porteuse du SCoT, le SMADC a reçu le projet le 29 juin 2026, et doit donc émettre un avis sur ce projet **avant le 28 août 2026**, et cet avis sera joint au dossier d'enquête publique. Compte tenu du calendrier des bureaux syndicaux, la préfecture a été prévenue qu'elle ne recevrait l'avis que fin septembre.

Le projet est situé sur les parcelles ZB 0013 ZB 0015, ZB 0016, ZB 0017 au Nord-Est du village des Buchailles, sur une emprise cadastrale de 21,6ha environ. L'emprise du projet est d'environ 11 ha, pour l'implantation de trackers photovoltaïques, développant une puissance totale de 9.8 MWc.

Les parcelles sont identifiées comme Zone d'accélération des énergies renouvelables par la commune. La commune et la communauté de commune soutiennent le projet.

AR Prefecture

063-256301375-20260923-DBS20260901-DE
Reçu le 02/10/2026
Publié le 02/10/2026

Plan Masse du projet :

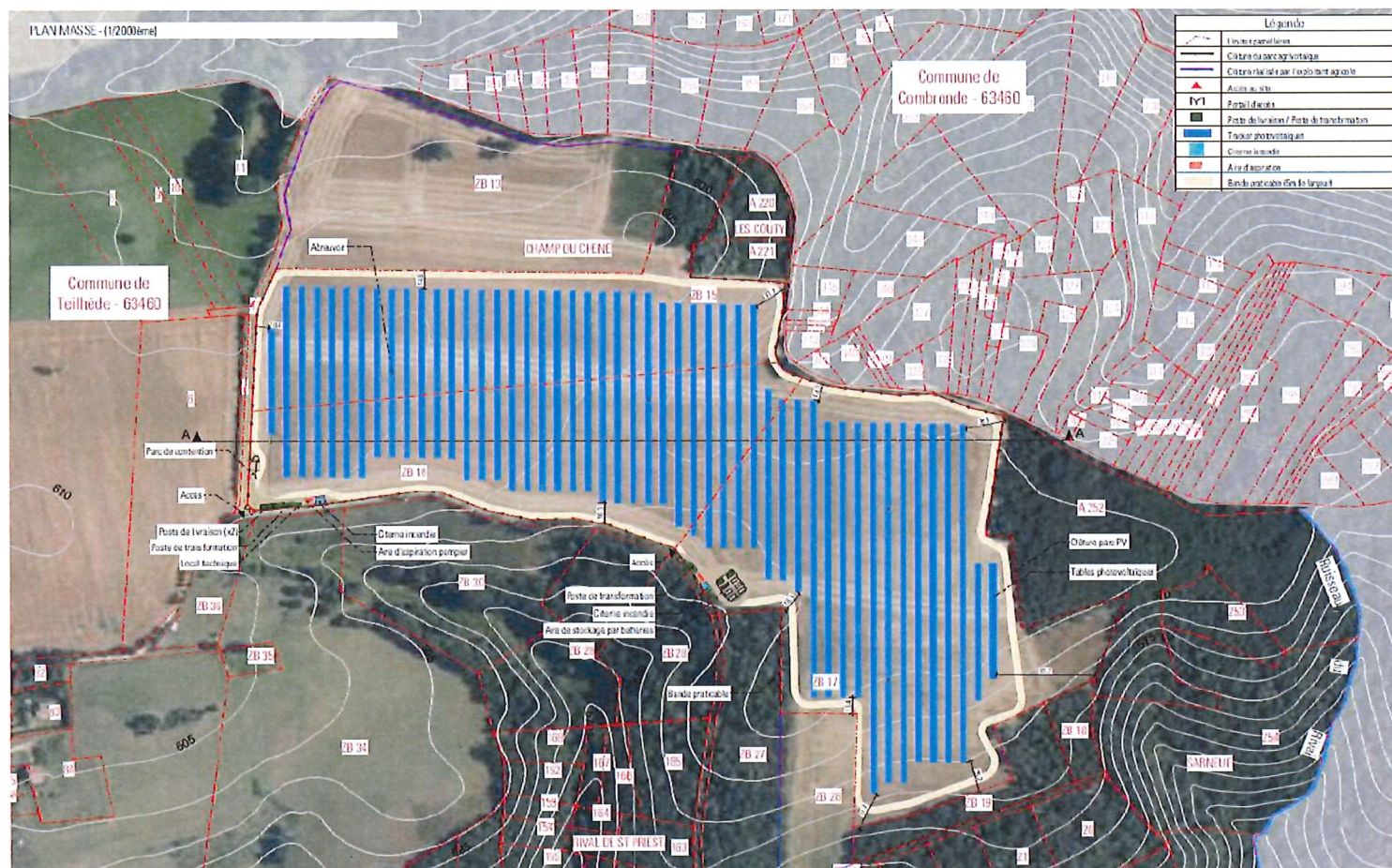


Illustration 3: Plan masse du projet. Source : dossier de PC.

AR Prefecture

063-256301375-20260923-DBS20260901-DE
Reçu le 02/10/2026
Publié le 02/10/2026

LE PROJET AGRICOLE

Les parcelles agricoles concernées par le projet sont exploitées par M. Jean-Luc Morand. Elles seront reprises par le GAEC COURSON en 2027 en raison de son départ à la retraite.

Le GAEC COURSON comprend deux exploitants associés : M. Flavien Courson et Mme Claire Vernadet. L'économie agricole du GAEC reposera sur la polyculture et l'élevage bovin. 214 ha sont d'ores et déjà exploités par le GAEC.

Fin 2027, la surface agricole utilisée par le GAEC Courson sera de 380 ha, comprenant 226 ha de prairies permanentes, 154 ha de cultures arables. Le cheptel atteindra 110 mères.

L'installation des panneaux photovoltaïques sur ces parcelles agricoles permet de combiner l'agriculture traditionnelle avec la production d'énergies renouvelables. La centrale sera composée de trackers pilotés permettant aux exploitants agricoles de conserver leurs pratiques habituelles, notamment le pâturage et la fauche : le tracker permet d'assurer un confort de mécanisation et le point bas sera bridé à minimum 2 mètres en présence des bovins, évitant tout risque de blessures. En prévision d'un éventuel changement d'assolement, les trackers permettront la flexibilité et de s'adapter aux exigences qui y seront associées, y compris pour des cultures.

Projection d'insertion Paysagère :



AR Prefecture

063-256301375-20260923-DBS20260901-DE
Reçu le 02/10/2026
Publié le 02/10/2026



Au regard du SCoT :

Le point IV.3.2 du DOO, *Maîtriser la consommation des énergies fossiles*, indique dans son second objectif, *Développer les énergies renouvelables*, que « Les documents d'urbanisme devront intégrer les possibilités de production mais aussi d'utilisation de ces énergies dans les constructions publiques et privées ».

Au regard de la Charte Agrivoltaïque dans le Puy-de-Dôme :

La transmission du projet et la garantie d'une exploitation agricole sont assurées cependant l'exploitation risque une perte économique. Passage d'une production de seigle à une parcelle dédié à l'herbage.

La hauteur minimale des trackers à 2m respecte les décrets mais n'est pas compatible avec les recommandations de la charte départementale qui préconise 2,50m lorsque les bêtes pâturent.

Où cet exposé, après en avoir délibéré, le bureau syndical, à l'unanimité,

DECIDE : d'émettre un avis favorable sans remarque.

AUTORISE : le Président à signer tout document se rapportant à ce dossier.

CHARGE : le Président de signer tout document relatif à cette décision.

Fait et délibéré les jours mois an que dessus, au registre sont les signatures.

Pour copie conforme
Certifiée exécutoire

Le Secrétaire de séance,

Marc GIDEL

Le Président,

Boris SOUCHAL

